

# **HALSE UNTERNEHMENSPROFIL**

## **Factsheet für Presse & Partner**

### **Über Halse**

#### **Halse – Immobilien mit Weitblick**

Seit über 25 Jahren ist Stefan Wasser in der Immobilienbranche und im Holzbau zu Hause.

Was als handwerkliche Leidenschaft begann, ist heute eine professionelle Immobilienvermittlung mit einem klaren Anspruch: Immobilien so zu entwickeln und zu präsentieren, dass Käufer ihr Potenzial erkennen und Verkäufer ihr Lebenswerk in guten Händen wissen.

Halse steht für Seriosität, Verbindlichkeit und Handschlagqualität.

Verkäufer profitieren von einem strukturierten, diskreten Prozess mit sorgfältiger Vorauswahl, Liquiditätsprüfung und modernster 3D-Visualisierung. Käufer erhalten Zugang zu exklusiven Objekten, diskreten Angeboten und einer individuellen Warteliste. Ein klarer Vorsprung gegenüber klassischen Maklern.

Besonders macht Halse die Verbindung von handwerklicher Expertise, moderner Vermarktungstechnik und persönlichem Gespür für Menschen und Immobilien. Mit einem eigenen Studio zur Präsentation sowie einem starken Netzwerk aus Architekten und Handwerkern schafft das Unternehmen Immobilienerlebnisse, die weit über den Standard hinausgehen.

So bringt Halse Käufer und Verkäufer gezielt zusammen, im Allgäu und darüber hinaus. Mit Herz, Erfahrung und Weitblick.

### **Über Halse - Kurzprofil**

Halse steht für Immobilienvermittlung und Projektentwicklung mit Weitblick.

Gründer Stefan Wasser bringt über 25 Jahre Erfahrung aus Immobilienbranche und Holzbau mit und verbindet handwerkliche Expertise mit moderner Vermarktungstechnik. Verkäufer profitieren von einem diskreten, strukturierten Verkaufsprozess, Käufer von exklusiven Objekten und klarer Visualisierung. Mit Herz, Erfahrung und Handschlagqualität bringt Halse Menschen und Immobilien zusammen – im Allgäu und darüber hinaus.

## Mission

Unsere Mission ist es, Menschen und Immobilien mit Weitblick zusammenzubringen. Wir begleiten Käufer und Verkäufer mit Herz, Erfahrung und modernster Technik – von der ersten Analyse über die Visualisierung bis zum erfolgreichen Abschluss. Dabei stehen Respekt, Diskretion und Handschlagqualität im Mittelpunkt jeder Zusammenarbeit.

## Vision

Wir schaffen eine Immobilienvermittlung, die über den klassischen Markt hinausgeht: persönlich, verlässlich und zukunftsorientiert. Unsere Vision ist es, Immobilien so zu präsentieren, dass ihr Potenzial sichtbar wird und Verkäufer wie Käufer gleichermaßen gewinnen.

## Eckdaten

- Gründungsjahr: 2025
- Standort: An der Sutt 6, 87435 Kempten
- Branche: Immobilien & Projektentwicklung
- Leistungen:
  - Immobilienvermittlung
  - Projektentwicklung
  - Vermarktung & Beratung
- USP: Klare Markenpositionierung, Projektentwicklung für Umnutzung von Bestandsimmobilien, moderne Vermarktung, hohe Servicequalität

## USP

Halse ist mehr als ein klassischer Immobilienvermittler. Wir verbinden Immobilienvermittlung mit Projektentwicklung – bei Bestandsimmobilien ebenso wie bei ungenutzten Grundstücken. Gemeinsam mit unserem Netzwerk aus Architekten, Handwerkern und Investoren entwickeln wir tragfähige Konzepte und begleiten diese bis zur Umsetzung. Mit fundierten Analysen, kreativen Nutzungsideen und modernster Visualisierung machen wir Potenziale sichtbar und schaffen Immobilienlösungen, die Käufer begeistern und Verkäufern neue Perspektiven eröffnen.

## **Geschäftsführung und Ansprechpartner**

Stefan Wasser, Geschäftsführer

Halse GmbH, An der Sutt 6, 87435 Kempten (Allgäu)

[info@halse-immobilien.de](mailto:info@halse-immobilien.de)

0831 / 5658700